

为了购买建筑材料而进行合伙销售（穆拉巴哈）的条件

[中文]

شروط المراجعة الصحيحة لامتلاك مواد بناء

[باللغة الصينية]

伊斯兰问答网站

موقع الإسلام سؤال وجواب

编审: 伊斯兰之家中文小组

مراجعة: فريق اللغة الصينية بموقع دار الإسلام

沙特利雅得莱布宣传指导合作办公室

المكتب التعاوني للدعوة وتوعية الجاليات بالربوة بمدينة الرياض

2014 - 1435

IslamHouse.com



奉普慈特慈的真主之名

为了购买建筑材料而进行合伙销售（穆拉巴哈）的条件

问：我对合伙销售（穆拉巴哈）略知一二，希望为我详细的阐明，以免我陷入非法的行为。我是一个公司的雇员，我们有合伙销售（穆拉巴哈）的制度，我想盖房子，已经递交了合伙销售（穆拉巴哈）的贷款申请，我有一些问题：

1 只要公司与建材经销商签订合同就可以了么？

或者必须要把建筑材料转移到另一个地方？

2 现在我们的建筑材料非常昂贵，在获得贷款的时候，我可以要求向该公司出售商品的商人保存这一

笔钱财，一直到商品降价吗？我希望这是教法允许的，我就能立即开始工作。谢谢。

答：一切赞颂，全归真主。

第一： 合伙销售（穆拉巴哈）：就是你与某个机构或者银行商定购买某种商品，如汽车或者建筑材料，同时你承诺公司购买和拥有商品之后，你按照一定的利润从公司的手中购买那一件商品，在合伙销售（穆拉巴哈）中没有贷款，把这个操作过程称之为贷款是错误的；如果公司自己没有购买商品，只是为客户提供资金，那么这就是贷款，这是教法禁止的，因为该公司要求客户偿还贷款，并且增加数额；所以这种形式的合伙销售（穆拉巴哈）是教法不允许的。

至于正确的合法的合伙销售（穆拉巴哈），要通过以下步骤：

- 1 告诉公司自己想购买的商品；

2 该公司必须要自己购买这种商品；

3 该公司必须要完全拥有商品，并且把它从商人的商场转移到其他的地方，在完全拥有商品之前，不能把该商品出售给客户；

4 在完全拥有商品之后把该商品出售给客户；

5 如果公司把商品卖给你了，你可以用它修建房子，也可以在市场上出售，获得现金，条件是不能把它出售给与该公司或者向该公司出售商品的商人有关的机构，而且你要亲自出售，不能委托该公司替你出售。

如果这些条件都具备了，合伙销售（穆拉巴哈）是正确的。

公司必须要完全拥有商品，并且把商品从商人的店铺转移到别的地方，证据就是艾哈迈德（15399 段）和《奈萨伊圣训实录》（4613 段）辑录的圣训：哈基

姆·本·胡扎姆（愿主喜悦之）问先知（愿主福安之）：

“真主的使者啊，如果我购买一些商品，对我来说合法的事情是什么？非法的事情是什么？”先知（愿主福安之）说：“如果你购买了一件商品，你不能出售它，除非你完全拥有它。）谢赫艾利巴尼在《正确的圣训大全》（342 段）中认为这是正确的圣训。

达尔古图尼和艾布·达伍德（3499 段）辑录：宰德·本·萨比特（愿主喜悦之）传述：先知（愿主福安之）禁止在原地出售购买的货物，一直到商人把购买的货物放到自己的行李中。谢赫艾利巴尼在《艾布·达伍德圣训实录》中认为这是正确的圣训。

伊本·阿巴斯（愿主喜悦之）传述：真主的使者（愿主福安之）说：“购买食物者在食物被量好前，不得另行转售。”《布哈里圣训实录》（2132 段）和《穆斯林圣训实录》（1525 段）辑录，并增加：伊本·阿

巴斯说：我认为所有的货物都应与食物类同。也就是食物和其他货物之间没有区别。

敬请参阅（[119485](#)）和（[36408](#)）号问题的回答。

第二：你和销售建材的商人之间没有任何关系，所以你不能要求他替你保存钱财，一直到建材降价，因为如前所述，正确的合伙销售（穆拉巴哈）的方式，就是公司从商人的手中购买商品，如果公司购买并且拥有了商品，轮到你这从该公司购买商品。

如果建材的价格很高，那么你可以等待建材降价，然后递交合伙销售（穆拉巴哈）的申请。

真主至知！